

บันทึกท้ายพระราชบัญญัติ

พระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์

ให้แก่นางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสิษฐ์ พ.ศ. ๒๕๖๑

ความเป็นมา

พระราชบัญญัตินี้มีหลักการ คือ “โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์ให้แก่นางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสิษฐ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสิษฐ์” เสนอโดยคณะรัฐมนตรีได้เสนอต่อ ประธานสภานิติบัญญัติแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และประธานสภาฯ บรรจู่ระเบียบวาระการประชุม สภานิติบัญญัติแห่งชาติ ครั้งที่ ๗๐/๒๕๖๐ วันศุกร์ที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๐

สภานิติบัญญัติแห่งชาติ มีมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์ให้แก่ นางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสิษฐ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ในวาระที่หนึ่ง ในคราวประชุมครั้งที่ ๗๐/๒๕๖๐ วันศุกร์ที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๐ และมีมติมอบหมายให้คณะกรรมการบริหารราชการแผ่นดินพิจารณารายละเอียด โดยกำหนดเวลาปฏิบัติงานภายใน ๓๐ วัน เมื่อคณะกรรมการพิจารณาเสร็จแล้วได้รายงานต่อสภานิติบัญญัติแห่งชาติ โดยเสนอต่อประธานสภาฯ เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๑ จากนั้น ในคราวประชุมสภานิติบัญญัติแห่งชาติ ครั้งที่ ๖/๒๕๖๑ วันพฤหัสบดีที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ที่ประชุมได้พิจารณารายละเอียดในวาระที่สองเรียงตามลำดับ มาตรา และในวาระที่สามมีมติเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวในวันเดียวกัน โดยเห็นสมควรประกาศใช้เป็นกฎหมาย เห็นชอบด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการ กล่าวคือ “การแลกเปลี่ยนที่ดินระหว่างรัฐกับประชาชนนั้น ควรดำเนินการด้วยความรอบคอบและควรทำเฉพาะกรณีที่มีความจำเป็นเท่านั้น แต่การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะทั้งกรณีการแลกเปลี่ยนที่ราชพัสดุกับเอกชนในกรณีนี้และกรณีอื่นกรณีการรั้งซึ่งแจ้งว่ายังไม่มีความจำเป็นการดำเนินการโดยเฉพาะ แต่ได้ใช้แนวทางตามกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่มีใช้ที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ พ.ศ. ๒๕๕๐ คณะกรรมการเห็นว่าการรั้งควรจัดทำหลักเกณฑ์การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้แก่หน่วยงานของรัฐหรือเอกชนให้ชัดเจนเพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติราชการของกรมธนารักษ์เอง และการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติของฝ่ายนิติบัญญัติ” จากนั้น ส่งร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวไปยังนายกรัฐมนตรีเพื่อนำขึ้นทูลเกล้าฯ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ และดำเนินการประกาศใช้เป็นกฎหมายต่อไป

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๕ ตอนที่ ๑๙ ก วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๑ หน้า ๖

วันเริ่มใช้บังคับ ตั้งแต่วันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป

ผู้รักษาการ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ

เหตุผลในการประกาศใช้

เนื่องจากกระทรวงศึกษาธิการได้ครอบครองที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กส. ๑๑๗๘ ในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๒ งาน ๖๘ ตารางวา เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการของโรงเรียนดอนยุงราษฎร์ประดิษฐ์วิทยาการ

แต่เนื่องจากโรงเรียนได้ถูกเพลิงไหม้ได้รับความเสียหายและที่ราชพัสดุแปลงเดิมมีสภาพคับแคบไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งโรงเรียน กระทรวงศึกษาจึงได้ทำความตกลงขอแลกเปลี่ยนที่ราชพัสดุแปลงนี้กับที่ดินของนางบุญมี ดอนเมือง โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๕๗๑ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๔๐ ตารางวา และที่ดินของนางสาวท ดอนกระสินธุ์ โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๕๗๒ เนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๑ งาน รวมสองแปลงเนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๑ งาน ๔๐ ตารางวา ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน และเมื่อรวมกับที่ดินที่ราษฎรได้บริจาคเงินซื้อให้อีกจำนวนเนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ ๘๐ ตารางวา ที่ตั้งของโรงเรียนในปัจจุบันจึงมีเนื้อที่รวมประมาณ ๖ ไร่ การแลกเปลี่ยนที่ดินทำให้โรงเรียนได้รับประโยชน์โดยมีเนื้อที่เพิ่มขึ้นและมีทำเลที่ตั้งเหมาะสมที่จะใช้ประโยชน์ในการขยายโรงเรียน ซึ่งปัจจุบันนางบุญมี ดอนเมืองและนางสาวท ดอนกระสินธุ์ ได้โอนที่ดินทั้งสองแปลงดังกล่าวให้เป็นที่ราชพัสดุแล้ว สมควรโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสินธุ์ แต่โดยที่มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ บัญญัติให้โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะต้องกระทำโดยพระราชบัญญัติ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

สรุปสาระสำคัญของพระราชบัญญัติ

พระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์ให้แก่นางบุญมี ดอนเมือง และนางสาวท ดอนกระสินธุ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ มีบทบัญญัติทั้งสิ้น ๔ มาตรา สาระสำคัญ คือ กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ กส. ๑๑๗๘ ในท้องที่ตำบลกมลาไสย อำเภอกมลาไสย จังหวัดกาฬสินธุ์เนื้อที่ประมาณ ๓ งาน ๕๖ ตารางวา ให้แก่นางบุญมี ดอนเมือง และเนื้อที่ประมาณ ๓ งาน ๑๒ ตารางวาให้แก่นางสาวท ดอนกระสินธุ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ (มาตรา ๓)

นางวนิดา อินทรอำนวย / จัดทำ